

CHANCEN NUTZEN



危机

› Das Wort Krise setzt sich im Chinesischen aus zwei Schriftzeichen zusammen – das eine bedeutet Gefahr und das andere Gelegenheit. ‹

*(John F. Kennedy)*

## Herzlich willkommen bei Maturus Finance



Wir sind eine bankenunabhängige Finanzierungsgesellschaft und bieten Ihnen innovative Wege zur Finanzierung Ihres Unternehmens. Das Wissen um den wahren Marktwert Ihres gebrauchten mobilen Anlagevermögens bildet das Fundament für unsere objektbezogenen Finanzierungsmodelle, bei denen die typischen Ratinganforderungen sekundär behandelt werden.

Damit sind wir der Ansprechpartner für produzierende mittelständische Firmen in Sondersituationen, die ihren finanziellen Spielraum erweitern wollen und Alternativen zu bestehenden Bankverbindungen suchen.

Kommen Sie gern auf uns zu, wir freuen uns auf eine Zusammenarbeit mit Ihnen!



Carl-Jan v. der Goltz  
Maturus Finance GmbH

## Uns interessiert der Wert Ihrer Maschinen, nicht Ihr Rating bei den Banken

Formale Ratingkriterien, Basel II und nicht zuletzt die weltweiten Turbulenzen im Finanzsektor haben Banken und andere Finanzdienstleister zu einer immer strengeren Auswahl bei der Kreditvergabe gezwungen. Das führt dazu, dass Unternehmen mit aktuell schwächeren Bonitätsnoten nur sehr schwer bzw. gar keine klassische Kredit-/Leasingfinanzierung finden.

Wir legen unser Augenmerk vor allem auf die Werthaltigkeit Ihres gebrauchten mobilen Anlagevermögens in Form Ihres Maschinenparks und Ihrer Produktionsanlagen – Ihre allgemeine Bonität ist für uns eher nachrangig. Mit diesem Finanzierungsansatz, auch bekannt als „Asset Based Finance“, kommen Sie zur benötigten Liquidität und heben in der Regel auch stille Reserven.





› Liquidität durch reine  
Innenfinanzierung. ‹



# Innovative Finanzierungsansätze für besondere Situationen

## Sale & Lease Back

Bei dieser Finanzierungsform werden Ihre gebrauchten Maschinen und Produktionsanlagen an Maturus Finance verkauft und zur weiteren Nutzung gleichzeitig wieder zurückgeleast. Dieses kann auf dem Wege der Teil- oder Vollamortisation mit linearer oder progressiver Ratengestaltung geschehen.

## Sale & Buy Back (Mietkauf)

Der Mietkauf unterscheidet sich in wesentlichen Details vom Leasing. Auch hier wird Maturus Finance juristischer Eigentümer, wirtschaftlicher Eigentümer aber bleibt der Mieter. Entsprechend hat der Mieter beim

Mietkauf die Maschinen auch weiterhin bei sich zu bilanzieren und abzuschreiben. Das juristische Eigentum geht erst nach Zahlung der letzten Rate an den Käufer über. Somit ist der Mietkauf eher mit einem Finanzierungskauf vergleichbar als mit einem Leasingvertrag.

Da die Werthaltigkeit der Assets bei diesen Finanzierungsformen eindeutig im Vordergrund steht, wird zunächst regelmäßig eine gutachterliche Bewertung des kompletten Maschinenparks vorgenommen. Der ermittelte Zeitwert der Assets dient anschließend als Basis für die Ermittlung des Finanzierungsvolumens – deswegen Asset Based Finance.

› Für jede Situation haben wir  
die passende Lösung. ‹

## Mit unseren Lösungen nach Maß bleiben Sie „always-on“

### Restwertgarantie

Diese kommt zum Tragen, wenn das mobile Anlagevermögen des Unternehmens bereits an die Bank abgetreten ist und diese sich weigert, durch eine Freigabe der Sicherheiten eine „Sale & Lease Back“-Finanzierung zu ermöglichen. In solchen Fällen bietet Maturus Finance der entsprechenden Bank im Rahmen einer Restwertgarantie einen Andienungsvertrag an. Die Bank kann Maturus Finance zu bestimmten Zeitpunkten festgelegte Assets zu definierten Werten andienen, falls die Notwendigkeit einer Verwertung eintritt. So wird es der Bank ermöglicht, an der kritisch gesehenen Bonität ihres Kunden vorbeizuschauen und eine Kreditvergabe in Höhe der garantierten Andienungswerte auf die Bonität von Maturus Finance abzustellen.

### Handelsgeschäft

Maturus Finance kauft und verkauft mobiles Anlagevermögen und (dinglich) gesicherte Forderungen sowie Sicherungsgegenstände. Die Motive unserer Kunden sind vielfältig, in der Regel geht es jedoch um kurzfristige Liquidität. Ein Kunde von uns kann beispielsweise der Unternehmensinhaber sein, der eine Teilstilllegung seiner Produktion anstrebt. Oder ein Unternehmenskäufer, der nur Teile der Produktpalette des erworbenen Unternehmens weiterführen und sich von den hierfür nicht benötigten Maschinen trennen möchte. Oder der Insolvenzverwalter, der durch den Verkauf des Masse-Maschinenpakets kurzfristig Liquidität generieren und einen zeitraubenden Verwertungsprozess vermeiden möchte. Oder, oder, oder ...



ON





**▲ DANGER**  
LASER RADIATION: Visible and invisible  
Laser radiation is emitted from this opening

# Ihr Unternehmen profitiert vielfältig von unserer Kompetenz

## Liquidität

Maturus Finance verbessert im ersten Schritt die Liquidität Ihres Unternehmens. Der finanzielle Zufluss wird aus dem Verkauf von vollständig oder teilweise abgedeckten Gütern des unternehmenseigenen Anlagevermögens an Maturus Finance erzielt. Bei einer „Sale & Lease Back“-Finanzierung können die Anlagen und Maschinen ohne zeitliche Verzögerung weiter genutzt werden.

## Pay as you earn

Die Ausgestaltung der Leasing- oder Mietkaufverträge richtet sich nach Ihren finanziellen Möglichkeiten, sprich, Ihr Unternehmen zahlt nur das, was der Cashflow zulässt. Die Zahlungen der Leasingraten stellen teilweise abzugsfähige Betriebsausgaben dar. Objektbezogene Steuern entfallen, da die Leasinggegenstände immer beim Leasinggeber aktiviert werden.

## Positive Bilanz

Durch den Verkauf Ihrer Maschinen und Anlagen können in der Regel stille Reserven gehoben und somit die Eigenkapitalquote Ihres Unternehmens gestärkt werden. Eine Bilanzverlängerung durch die Leasingverpflichtungen erfolgt nicht. Die freigesetzten Eigenmittel können im Betrieb rentabler eingesetzt werden und Sie sich somit Ihren unternehmerischen Spielraum erhalten.


› Unsere Benefits wirken sich direkt positiv in Ihrer Bilanz aus. ‹

## Ein starkes Team garantiert Ihren Erfolg

Maturus Finance arbeitet mit einem Kreis von sehr erfahrenen, engagierten und kreativen Köpfen, die gemeinsam ein starkes Team in allen Fragen der Finanzierung und des Leasings bilden. Zum anderen greift Maturus Finance auf ein Netzwerk von etablierten Maschinengutachtern und vereidigten Sachverständigen zurück, was in Kombination mit der Praxishöhe der Maturus Finance regelmäßig zu einer äußerst verlässli-

chen Einschätzung der anzukaufenden Assets führt. Die unterschiedlichen Ausbildungshintergründe und Erfahrungshorizonte geben uns die notwendige Flexibilität, ständig neue Finanzierungsideen zu entwickeln und umzusetzen. Durch diesen Ansatz können wir Ihnen immer wieder alternative Wege der Finanzierung aufweisen, die Sie – entsprechend unserem Motto „Chancen nutzen“ – hoffentlich gerne beschreiten wollen.





› Gemeinsam zeigen wir  
neue Wege auf. ‹

BRANCHE



## Im Fokus von Maturus Finance:

Unsere Zielkunden kommen allesamt aus dem klassisch produzierenden Gewerbe und verfügen über einen gewachsenen, werthaltigen und umfangreichen Maschinenpark. Typische Branchen sind z.B. Maschinenbau, Metallbe- und -verarbeitung, Kunststoffbe- und -verarbeitung, Holzbe- und -verarbeitung, Lebensmittelverarbeitung, Hoch- und Tiefbau, Textilproduktion, Druckindustrie etc. Nicht in Betracht für eine Finanzierung durch uns kommen: Spezialmaschinen, Anlagen mit eher immobilem Charakter sowie Maschinen aus kurzlebigen Branchen (z.B. IT).

Maturus Finance kauft regelmäßig den kompletten Maschinenpark an, Einzelmaschinen dagegen nicht. Das Finanzierungsvolumen sollte mindestens Euro 150.000 betragen und in der Regel Euro 3 Mio. nicht überschreiten. Testen Sie uns gern, indem Sie uns Ihren detaillierten Anlagenspiegel schicken – und wir sagen Ihnen, über welche Reserven und Chancen Sie verfügen!

Sale &  
Lease Back

Mietkauf

bonitätsunabhängig

Heben stiller Reserven

bankenunabhängig

Restrukturierung

Investitionen

mobiles  
Anlagevermögen

Finanzen

Unternehmenssanierung

pay as you earn

Produktionsanlagen

gebrauchte  
Maschinen

positiver  
Steuereffekt

frische Liquidität

Bilanzschonung durch Leasing